CONSTANCIA DE FIJACIÓN

PUBLICACIÓN DE LA CITACIÓN para notificación personal del Alcance a la Oferta Formal de Compra **PRE-RAS-005177** de fecha 2 de octubre de 2026, "*por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno del inmueble identificado con nomenclatura y/o denominado* ***LOTE EL PROVENIR*** *(Según FMI)* ***EL PROVENIR*** *(Según último título de tradición, ficha predial IGAC), Vereda* ***LAS MERCEDES****, del municipio de* ***TIMANÁ,*** *en el departamento del* ***HUILA****, identificado con número predial nacional* ***41807000100000021003700000000*** *y matrícula inmobiliaria No.* ***206-35479*** *de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pitalito – Huila.* ***Predio: SMN-4-029A****",* dirigida a **SILVIA CONDE VARGAS, RAUL PARRA POLO, OLVER ANTURY CARVAJAL, CLARA LUCIA NUÑEZ ROMERO, ANA MARLENY CESPEDES PORTELA, GUSTAVO VIDAL, BERCELIO SILVA SUAREZ, VIRGINIA CHAVARRO ALVAREZ, MARIA MARLENY PUERTO, JAVIER LEONARDO VALDERRAMA GUTIERREZ, MARÍA LUCILA PARRA DE CLAVIJO, LUIS IGNACIO MURCIA MORENO, MARIA IRMA RAMOS DE MURCIA, MANUEL ANTONIO RODRIGUEZ RINCON, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT,** fijada por el término de cinco (05) días en la página web de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI: https://www.ani.gov.co/servicios-de-informacion-al-ciudadano/notificaciones-por-aviso**,** página web de la Concesionaria: www.rutaalsur.co, y en la cartelera de la oficina de atención al usuario de la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., ubicada en Pitalito, a las 07:00 am, el día 20 de octubre de 2026, conforme lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.



Firma_____
Cargo: Director predial

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

PUBLICACIÓN DE LA CITACIÓN para notificación personal de la Oferta Formal de Compra **PRE-RAS-005177** de fecha 2 de octubre de 2026, "*por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno del inmueble identificado con nomenclatura y/o denominado* ***LOTE EL PROVENIR*** *(Según FMI)* ***EL PROVENIR*** *(Según último título de tradición, ficha predial IGAC), Vereda* ***LAS MERCEDES****, del municipio de* ***TIMANÁ,*** *en el departamento del* ***HUILA****, identificado con número predial nacional* ***41807000100000021003700000000*** *y matrícula inmobiliaria No.* ***206-35479*** *de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pitalito – Huila.* ***Predio: SMN-4-029A****",* dirigida a **SILVIA CONDE VARGAS, RAUL PARRA POLO, OLVER ANTURY CARVAJAL, CLARA LUCIA NUÑEZ ROMERO, ANA MARLENY CESPEDES PORTELA, GUSTAVO VIDAL, BERCELIO SILVA SUAREZ, VIRGINIA CHAVARRO ALVAREZ, MARIA MARLENY PUERTO, JAVIER LEONARDO VALDERRAMA GUTIERREZ, MARÍA LUCILA PARRA DE CLAVIJO, LUIS IGNACIO MURCIA MORENO, MARIA IRMA RAMOS DE MURCIA, MANUEL ANTONIO RODRIGUEZ RINCON, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT,** fijada por el término de cinco (05) días en la página web de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI: https://www.ani.gov.co/servicios-de-informacion-al-ciudadano/notificaciones-por-aviso**,** página web de la Concesionaria: www.rutaalsur.co, y en la cartelera de la oficina de atención al usuario de la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., ubicada en Pitalito, desfijándose a las 6:00 pm, del día 26 de octubre de 2026, conforme lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.



Firma_____
Cargo: Director predial

Bogotá D.C., 2 de octubre de 2026.

Señores:
SILVIA CONDE VARGAS - 3,84615%
C.C. 26.599.031
RAUL PARRA POLO - 3,84615%
C.C. 12.229.122
OLVER ANTURY CARVAJAL - 24,38625%
C.C.83.231.542
CLARA LUCIA NUÑEZ ROMERO - 7,6923%
C.C. 51.785.856
ANA MARLENY CESPEDES PORTELA - 3,84615%
C.C. 36271180
GUSTAVO VIDAL - 11,53845%
C.C. 12.225.150
BERCELIO SILVA SUAREZ - 7,6923%
C.C.4.940.163
VIRGINIA CHAVARRO ALVAREZ - 3,84615%
C.C.36.270.914
MARIA MARLENY PUERTO - 3,84615%
C.C.26.499.337
JAVIER LEONARDO VALDERRAMA GUTIERREZ - 7,6923%
C.C. 79.957.561
MARÍA LUCILA PARRA DE CLAVIJO - 7,6923%
C.C. 25.048.429
LUIS IGNACIO MURCIA MORENO - 3,1915%
C.C. 4.947.534
MARIA IRMA RAMOS DE MURCIA - 3,1915%
C.C. 36.273.547
MANUEL ANTONIO RODRIGUEZ RINCON - 7,6923%
C.C. 2.483.370
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT
NIT 900.948.953-8
Dirección / Predio: **LOTE EL PROVENIR** (Según FMI)
EL PROVENIR (Según último título de tradición, ficha predial IGAC)
Vereda: **LAS MERCEDES**
Municipio: **TIMANÁ - HUILA**
Abscisa Inicial: **K 2+508,89 (I-D)**
Abscisa Final: **K 3+232,69 (I-D)**
PREDIO SMN-4-029A

REFERENCIA: Contrato de Concesión Bajo Esquema de APP. No. 012 del 2015, proyecto vial "SANTANA – MOCOA – NEIVA".

ASUNTO: Citación para notificación personal del Alcance a la Oferta Formal de Compra No. **PRE-RAS-003021 del 5 de noviembre de 2024**. **Predio SMN-4-029A**.

Cordial saludo,

De acuerdo con lo estipulado en los artículos 67 y 68 del código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, le solicitamos se sirva comparecer personalmente por medio de Representante Legal o de apoderado dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación en la oficina de gestión predial, ubicada en Pitalito, KM 3+600 de la vía Pitalito – Timaná, vereda Montañita (frente al colegio Tía Mónica) (7:30 a.m. – 12:30 m. / 1:30 p.m. – 5:00 p.m.), con el fin de recibir notificación personal del Alcance a la Oferta Formal de Compra, la cual fue emitida por la **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.**, a través de la cual se dispone la adquisición de un área de terreno de **CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE CON NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS (52.199.96 m^2),** del inmueble Rural identificado con nomenclatura y/o denominado **LOTE EL PROVENIR** (Según FMI) **EL PROVENIR** (Según último título de tradición, ficha predial IGAC), Vereda **LAS MERCEDES**, del municipio de **TIMANÁ,** en el departamento del **HUILA**, identificado con número predial nacional **41807000100000021003700000000** y matrícula inmobiliaria No. **206-35479** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pitalito – Huila.

En caso de no presentarse dentro de los cinco (5) días siguientes al envío de la presente citación, se procederá a efectuar la notificación por aviso, mediante el procedimiento establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, en los siguientes términos:

> ***"Artículo 69. Notificación por aviso.*** *Si no pudiere hacerse la notificación personal al cabo de los cinco (5) días del envío de la citación, esta se hará por medio de aviso que se remitirá a la dirección, al número de fax o al correo electrónico que figuren en el expediente o puedan obtenerse del registro mercantil, acompañado de copia íntegra del acto administrativo. El aviso deberá indicar la fecha y la del acto que se notifica, la autoridad que lo expidió, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse, los plazos respectivos y la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.*

Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.
En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal."

Agradezco la atención que se le brinde a la presente, teniendo en consideración que la obra en mención contribuye al progreso y desarrollo de nuestro país.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIA CASTAÑEDA
Firmado digitalmente por JUAN CARLOS MARIA CASTAÑEDA
Fecha: 2026.10.03 07:23:59 -05'00'

JUAN CARLOS MARÍA CASTAÑEDA
Gerente General
CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.

Anexos: N/A.

Proyectó: JMVG – Abogado Predial
Revisó: SAD - Dir. Predial / MPS Dir. Jurídica SPV